

Nasz znak: L.dz. 1 / 2010

Informacja

o treści wyjaśnień do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.) udzielam wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu na "Remont dachu kościoła filialnego p.w. Św. Antoniego w miejscowości Żukowo", zgłoszonych przez zainteresowanych Wykonawców:

Pytanie 1:

Czy dachówka ma być ułożona w koronkę czy też w łuskę. Pytanie rodzi się w związku z rozbieżnością pomiędzy przedmiarem a projektem budowlanym.

Odpowiedź:

Podstawą wyceny jest przedmiar robót. W przypadku rozbieżności, co do których nie opublikowano żadnych wyjaśnień Zamawiającego, przy wycenie prosimy przyjmować zapis przedmiaru robót. Dachówka powinna zostać ułożona w koronkę.

Pytanie 2:

W przedmiarze widnieje rozbiórka całego orynnowania kościoła, a jego odbudowa to jedynie 26,9 m. Jaki jest stan faktyczny do odtworzenia ?

Odpowiedź:

Należy przyjąć stan odtworzenia ściśle wg. przedmiaru tj. 26,9 m.

Pytanie 3:

W przedmiarze nie jest ujęta naprawa konstrukcji dachu oraz jego prostowanie. Z doświadczenia wiem, iż tych prac nie można uniknąć, biorąc pod uwagę ocenę projektanta, który wycenił jej stan na dostateczny. W jaki sposób dokonać wyceny ?

Odpowiedź:

Wykonawca nie przewiduje naprawy konstrukcji dachu. W poz. 2 przedmiaru przewiduje się rozebranie istniejących łąt a w poz. 7 położenie nowych. W tej pozycji należy przewidzieć koszty prostowania łąt.

Pytanie 4:

W przedmiarze robót nie uwzględniono położenia folii paroprzepuszczalnej. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Nie należy w ofercie wyceniać położenia folii paroprzepuszczalnej. Inwestycja nie obejmuje wszystkich pozycji projektu. Strych jest częścią nieużytkową budynku i jest to przyczyną nieuwzględnienia tej roboty w przedmiarze.

Pytanie 5:

W przedmiarze robót nie uwzględniono zabezpieczenia wejścia daszkiem. Proszę o

uzupełnienie.

Odpowiedź:

Wykonawca nie przewiduje wykonania daszków nad wejściami. W związku z tym, że jest to zabytek nie jest możliwa zmiana wyglądu budynku.

Pytanie 6:

Projekt budowlany zakłada ułożenie dachówki w łuskę, natomiast w przedmiarze poz. nr 8 zakłada położenie dachówki w koronkę. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Należy wycenić położenie dachówki w koronkę.

Pytanie 7:

Czy podstawą wyceny jest kosztorys inwestorski, jeżeli tak to kto ma wprowadzić do kosztorysu inwestorskiego pozycje, które uwzględniają prace, które trzeba wykonać a nie zostały ujęte ?

Odpowiedź:

Roboty budowlane należy wycenić ściśle wg. przedmiaru robót uwzględniając wyjaśnienia Zamawiającego.

Pytanie 8:

Pozycja 3 kosztorysu przewiduje rozebranie desek okapowych, gzymsowych, wiatrowych ale kosztorys nie przewiduje montażu nowych oraz nie jest powiedziane czy mają być montowane na starym ruszcie czy należy czy należy wykonać nowy ruszt oraz czy deski mają być malowane, lakierowane czy zabezpieczone w inny sposób ?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się montażu nowych desek okapowych. Rynny będą montowane do dwóch pierwszych łat przy okapie dachu.

Pytanie 9:

Specyfikacja techniczna przewiduje montaż kontrłat ale kosztorys nie zawiera takiej pozycji ?

Odpowiedź:

Nie należy w ofercie wyceniać montażu kontrłat. Inwestycja nie obejmuje wszystkich pozycji projektu. Strych jest częścią nieużytkową budynku i jest to przyczyną nieuwzględnienia tej roboty w przedmiarze.

Pytanie 10:

Pozycja 9 kosztorysu mówi o montażu obróbek blacharskich z cynku a w opisie technicznym poz. 4.4.1 blacha ocynkowana ?

Odpowiedź:

Należy przyjąć blachę z cynku - zgodnie z przedmiarem.

Pytanie 11:

Pozycja 8 kosztorysu przewiduje krycie w koronkę a opis techniczny mówi o kryciu w łuskę, pozycja ta również nie zawiera uszchelek pod gąsior tylko montaż na zaprawę jak również nie przewiduje rzeczywistej ilości gąsiorów takich jak krańcowe zwieńczające ?

Odpowiedź:

Należy przyjąć krycie w koronkę. W pozycji 8 przedmiaru należy uwzględnić wszystkie materiały niezbędne do pokrycia dachu, w tym dachówkę gąsiory i wszystkie inne pomocnicze materiały.

Pytanie 12:

Pozycja 13 kosztorysu przewiduje wywóz gruzu na odległość 1 km i nie mówi o składowaniu i utylizacji odpadów, czy to oznacza, że inwestor wyznaczy miejsce składowania w odległości do 1 kilometra ?

Odpowiedź:

Tak, inwestor wyznaczy takie miejsce.

Pytanie 13:

W przypadku montażu desek okapowych nie jest to możliwe do wykonania z dachu, prace te zgodnie z warunkami BHP i technologicznymi należy prowadzić z rusztowań stałych, czy to oznacza, że inwestor zabezpieczy do tych prac rusztowania ?

Odpowiedź:

Nie należy wyceniać w ofercie montażu rusztowania do założenia desek okapowych.

Pytanie 14:

W przedmiarze zamieszczonym w ogłoszeniu nie jest ujęte ułożenie nowych gąsiorów wraz z materiałem do tego potrzebnym tj. min. gwoździ kalenicy, taśmy kalenicowej, elementów wentylacyjnych kalenicy itp. Czy w ramach remontu nie jest przewidziana wymiana gąsiorów ?

Odpowiedź:

W poz. 8 przedmiaru należy uwzględnić wszystkie materiały niezbędne do pokrycia dachu, w tym materiały z zapytania.

Pytanie 15:

W przedmiarze nie ujęto foliowania połaci dachu oraz użycia kontrłat i innych materiałów do tego potrzebnych. Czy w związku z tym nie przewidziano foliowania połaci dachu ?

Odpowiedź:

Nie przewidziano kontrłat i folii. Tych robót nie należy wyceniać w ofercie.

Wyjaśnienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia podlegają publikacji na stronie internetowej: <http://bip.suchan.pl> w dziale „zamówienia publiczne”.

W imieniu Zamawiającego

Ks. Henryk Stanulewicz

Ks. Henryk Stanulewicz